

	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER ACTA DE AGENDA ESPECIAL	ACT – 002 Versión: 01 / 05 - 2020
--	---	--

ACTA AGENDA ESPECIAL

Lugar:	Virtual – Google Meet
Fecha y hora de la reunión:	09/05/2022 – 11:00 a.m.
Objetivo de la reunión:	Analizar junto con el emprendedor su situación para pactar compromisos que permitan mejorar el avance del plan de negocios
Id – Plan de Negocio:	72790 - CUBO

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO					DESARROLLO DE LA REUNION
Fecha de inicio: 27/01/2022 Prórroga: N/A Primera visita: 27/01/2022 Segunda visita: N/A Tercera visita: N/A Cuarta visita: N/A Nombre emprendedor: Juan Diego Echavarría Correa Nombre gestor Operativo: Hernando Alonso Posada Lopera Nombre gestor técnico: No tiene orientador técnico asignado. Nombre interventor: Yuli Mafla Cano Estado del proyecto al 3 de mayo de 2022:					Siendo las 11:00 a.m. del 09 de mayo de 2022 se inicia la agenda especial realizada de manera virtual por el canal de Google-meet. La reunión inicia con los siguientes participantes: el profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional Ruth Marcela Rodríguez Martínez, por el SENA participan el Profesional Líder SBDC de Centro Hernando Alonso Posada Lopera y el Profesional de Seguimiento de la Coordinación Nacional de Emprendimiento Omar Ávila Torres, por la interventoría Universidad de Antioquia participa la Coordinadora de Interventoría Xiomara Rivadeneira Lucumí y la Interventora Líder a cargo del proyecto, Yuli Mafla Cano. La Profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional, Ruth Marcela Rodríguez Martínez, modera la reunión e inicia informando que el motivo de la agenda especial se debe a retrasos en la ejecución del proyecto 72790 – CUBO y al incumplimiento de compromisos y procede informando el cumplimiento de los indicadores a la fecha y las dificultades detectadas informadas en esta acta. Interviene la interventora líder confirmando las condiciones actuales del proyecto, los compromisos sin cumplir a la fecha por parte del emprendedor y manifiesta la preocupación que se tiene respecto a la poca gestión con el reporte de la información de la empresa en plataforma que evidencie tanta el cumplimiento de compromisos y obligaciones como la ejecución de recursos y el inicio de operaciones,
INDICADORES	% MINIMO DE CUMPLIMIENTO	META	EJECUCIÓN	% EJECUCIÓN	
Empleo	80%	6 empleos	0 empleos	0%	
Mercadeo	1 (100%)	3 eventos	0 eventos	0 (0%)	
Presupuestal	80%	\$79.949.554	\$0	0%	
GIMINBI	1	13,15 (Cisneros)	13,15 (Cisneros)	1	
Ventas	1 (55%)	\$93.968.811	\$0	0 (0%)	

	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER ACTA DE AGENDA ESPECIAL				ACT – 002 Versión: 01 / 05 - 2020
--	---	--	--	--	--

Producción	60%	3 planes de servicios TICS	3 planes de servicios TICS	0%	aclarando que en la última semana se observó mayor reporte de información y se estaba poniendo al día con la información solicitada.
Contrapartida	100%	5 eventos	0 eventos	0%	Se concede la palabra al emprendedor para que exprese su punto de vista frente al tema de la reunión quien informa que está dedicado 100% al proyecto y gracias a la asesoría del Orientador SENA y de su contadora ha estado entendiendo un poco más el proceso y la gestión administrativa que debe realizar.
Objeto: Procesar datos, alojamiento (hosting) y actividades relacionadas. Componente innovador: Responder a las necesidades específicas de cada cliente, lo que implica un diagnóstico previo que permita la adecuación del producto y servicio ofrecido para que proporcione los beneficios reales a las personas naturales y jurídicas. Estado del proyecto: el 27 de enero de 2022, se realizó la primera visita de interventoría y para la fecha el emprendedor tenía disponible un local para instalar la empresa, el cual fue tomado en arriendo desde el 11 de febrero de 2022 por un periodo de 1 año y corresponde a un local comercial ubicado dentro de un pasaje comercial en la zona urbana del municipio de Cisneros (Ant.), en el cual dispone de 24 mts² y acceso a dos baños compartidos. Durante la visita se definieron los indicadores de gestión y resultados y de efectividad empresarial de acuerdo con lo establecido en el plan de negocios y al informe final de evaluación del proyecto, se reestructuró el plan operativo, se dieron a conocer las normas, reglas, políticas y procesos de la interventoría, el Operador y el SENA, se verificó la documentación legal, se acordaron compromisos por cumplir para poder iniciar la ejecución de los recursos asignados. Desde el 1 de marzo de 2022, el emprendedor inició gestión en plataforma para el reporte de la documentación solicitada por la interventoría y los compromisos definidos durante la primera visita, entre ellos, la documentación del contrato de arrendamiento, legal, contable, tributaria, del personal contratado, sin embargo, a la fecha no se ha cumplido en su totalidad como se detalla a continuación: Entre los meses de marzo y abril de 2022 reportó en la plataforma la documentación requerida para el contrato de arrendamiento y legalización del lugar de operaciones, sin embargo, a la fecha tiene					La Profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional, Ruth Marcela Rodríguez Martínez pregunta al emprendedor si tiene dificultades en entender cuales son las tareas administrativas a lo cual el emprendedor responde que ya tiene más claro el proceso bien elaborado, sin embargo, admite que anteriormente tenía dificultades pero que ha subsanado los temas de contabilidad, documentos legales y se encuentra gestionando el cumplimiento de contrapartidas. La interventoría consulta al emprendedor si tiene algún avance para la ejecución de recursos, como compra de equipos o contratación del personal ante lo cual el emprendedor manifiesta que ha tenido contacto con un posible proveedor y está gestionando las cotizaciones para la compra de equipos. Ante la respuesta del emprendedor se le consulta nuevamente si tiene claro el calendario que define la fiduciaria para reportar la documentación que se requiere para la ejecución de recursos o los pagos que va solicitar y el emprendedor confirma que lo tiene claro. Interviene el Coordinador Nacional de Emprendimiento, Omar Ávila Torres solicitando aclaración respecto a los incumplimientos y atrasos del proyecto frente a lo expuesto por el emprendedor quien ha manifestado que se encuentra al día. La Interventoría procede aclarando que el motivo de la agenda especial obedece al retraso en la ejecución del proyecto, considerando que se encuentra en el cuarto mes después de acta de inicio y no se ha iniciado la ejecución de recursos además del retraso que se ha evidenciado con el reporte de

	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER ACTA DE AGENDA ESPECIAL	ACT – 002 Versión: 01 / 05 - 2020
--	--	---

pendiente presentar el RUT y cédula de uno de los arrendadores. El reporte de la información contable y tributaria no ha sido oportuno, sin embargo, inició el reporte en el mes de marzo de 2022 y a la fecha se encuentra al día en información tributaria hasta el mes de abril y por la información contable se ha solicitado algunas correcciones que están pendientes que sean atendidas. Con relación a la contratación de personal, solo reporta contrato del Contador con vigencia de 1 año desde el 11 de febrero de 2020, del cual evidencia el pago de los honorarios de los meses de enero y febrero de 2022 con recursos propios y se encuentra gestionando la solicitud de honorarios del mes de marzo de 2022, sin embargo, la ejecución de este rubro esta condicionada al reporte correcto de la información contable de la empresa. No se observa gestión para la ejecución de recursos excepto por honorarios contables. Dificultades detectadas: - A la fecha, el proyecto no ha iniciado la ejecución de recursos. - El reporte de la información en plataforma no es oportuno. - No se evidencia compromiso o dedicación del emprendedor a las actividades de la empresa. - No hay continuidad con el reporte la información que se le solicita como respuesta a la documentación que el emprendedor reporta en los avances. - Se evidencia poca gestión por parte del emprendedor con el cumplimiento de los compromisos establecidos en la primera acta de seguimiento, así como con el reporte periódico de la información de la empresa en plataforma.	la información en la plataforma de lo cual hubo mayor gestión en la última semana después de programada la agenda especial. Se confirma nuevamente las dificultades que se han observado en el tiempo de ejecución así como los compromisos de acta de inicio pendientes y relacionados en este informe. La Profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional, Ruth Marcela Rodríguez Martínez, consulta si ya puede solicitar recursos para arrendamiento, a lo cual la interventoría aclara que en plan operativo no se destinó recursos para este rubro, sin embargo, el emprendedor debe cumplir con todos los requisitos que define el instructivo de pagos y aún está pendiente el reporte del RUT y la cédula de uno de los arrendadores, es necesario completar esta información para legalizar el lugar de operaciones. Interviene el Líder de Centro SBDC, Hernando Alonso Posada Lopera quien manifiesta que una vez definida la agenda especial para el proyecto se puso en contacto con el emprendedor y lo visitó en el lugar de operaciones y se realizó el chequeo de la información pendiente en plataforma tratando de estar al día y se le impartieron las instrucciones necesarias para el proceso y se realizó la programación de la contrapartidas para los meses de mayo y junio de 2022. Informa que el emprendedor le manifestó que no había entendido parte del proceso y se había enfocado en conseguir algunos clientes y en elaborar un software para un cliente específico. Considera prudente realizar un seguimiento especial para que en dos semanas cumpla con los pendientes para iniciar la ejecución de recursos. También aclara que el emprendedor es consciente de la gestión administrativa que debe realizar. A continuación, se procede a verificar los compromisos pendientes y definir fechas y nuevos compromisos de la agenda como se detalla a continuación Compromisos pactados en la primera visita de interventoría que aún no
---	---

	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER ACTA DE AGENDA ESPECIAL	ACT – 002 Versión: 01 / 05 - 2020
--	---	--

	se han cumplido.				
	Compromiso	Responsable	Fecha Pactada	Fecha cumplimiento	Nueva fecha Pactada
	Anexar los documentos del local a arrendar como contrato de arriendo, cédula arrendador(es), RUT, concepto de uso de suelos, certificado de libertad y tradición y la constancia de revisión del inmueble (según Anexo#1 del acta e instructivo de pagos vigente del Fondo Emprender), en la actividad "1 - Lugar de Operaciones".	Emprendedor	09/02/2022	Cumplimiento parcial, aún debe presentar el RUT y la cédula de uno de los arrendadores.	13/05/2022
	Anexar en la actividad "99 Documentos Legales" los protocolos de bioseguridad aprobados por la autoridad municipal competente.	Emprendedor	28/02/2022	Sin cumplir	16/05/2022
	Reportar el certificado de bomberos en la actividad "99 Documentos Legales"	Emprendedor	28/02/2022	Sin cumplir	31/05/2022
	Evidenciar los aportes de capital realizados en la actividad "89 – aportes del emprendedor".	Emprendedor	28/02/2022	Sin cumplir	15/06/2022
	Compromisos pactados en esta agenda especial:				
	Actividad	Responsable	Fecha		
	En la actividad "Lugar de Operaciones" debe presentar evidencia del pago del	Emprendedor	14/05/2022		

	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER ACTA DE AGENDA ESPECIAL	ACT – 002 Versión: 01 / 05 - 2020
--	---	--

	arrendamiento de los meses de febrero, marzo, abril y mayo de 2022.		
	Presentar la documentación requerida según el instructivo de pagos para la compra de maquinaria y equipos	Emprendedor	15/05/2022
	La Profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional, Ruth Marcela Rodríguez Martínez, aclara al emprendedor que las fechas que se establecen para el cumplimiento de los compromisos deben cumplirse y en el caso de tener algún inconveniente debe comunicarlo a la interventoría. Finaliza la reunión a las 11:30 a.m. del 9 de mayo de 2022.		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

NOMBRE:	Juan Diego Echavarría Correa	 Firma
Rol:	Contratista	
En representación de:	Empresa beneficiaria del Fondo Emprender	
NOMBRE:	Ruth Marcela Rodríguez Martínez	 Firma
Rol:	Profesional de Enlace de Interventoría	
En representación de:	Universidad Nacional de Colombia	
NOMBRE:	Omar Ávila Torres	 Firma
Rol:	Asesor Coordinación Nacional de Emprendimiento	
En representación de:	SENA	
NOMBRE:	Hernando Alonso Posada Lopera	 Firma
Rol:	Líder de Centro	
En representación de:	SENA	

	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER ACTA DE AGENDA ESPECIAL	ACT – 002 Versión: 01 / 05 - 2020
--	---	--

NOMBRE:	Xiomara Rivadeneira Lucumí	
Rol:	Coordinadora de Interventoría	
En representación de:	Universidad de Antioquia	
NOMBRE:	Yuli Mafla Cano	Firma  Firma
Rol:	Interventor	
En representación de:	Universidad de Antioquia	